

Směrnice obce Veltruby č. 28/2026 o stanovení poplatku za krátkodobý pronájem obecních prostor v kulturních a sportovních zařízeních

Tato úprava směrnice byla schválena usnesením zasedání zastupitelstva obce dne 5.5.2026 pod č.j. 12/32/2026.

1. Tato směrnice stanovuje postup při uzavírání dohody o krátkodobém pronájmu obecních prostor v Kulturním domě ve Veltrubech, v sále v Obecní hospodě v Hradištku I. a v klubovně Meteoru Hradištko I.
2. Definice pojmů:
 - a. Jednorázová akce – akce, na niž jsou pronajaty obecní prostory max. na 8 hodin. Do této celkové doby pronájmu na jednorázovou akci se započítává každá započatá hodina akce včetně doby přípravy před jejím zahájením a doby po jejím skončení do předání prostor zástupci obce.
 - b. Jednodenní akce – akce, která trvá více než 8 hodin, maximálně však jeden den, avšak z důvodu jejího většího rozsahu je vyžadován delší čas na její přípravu a úklid po ní. V odůvodněných případech je možno prostory předat nájemci večer před dnem pronájmu a stejně tak nájemce může předat prostory následující ráno dni pronájmu (tj. max. 1 noc).
 - c. Víkendová akce – akce, kdy jsou prostory pronajaty na celý víkend s možností předání prostor nájemci již v pátek večer; nájemce předá prostory zpět zástupci obce nejpozději v neděli večer (tj. pronájem na max. 2 noci).
 - d. Místní spolky a organizace – spolky, kluby a organizace působící dlouhodobě ve Veltrubech a Hradištku a podílející se aktivně na kulturním a společenském životě v obou obcích.
 - e. Úklid – uvedení pronajatých prostor do stejného stavu jako byl při převzetí nájemcem před započítáním akce.
3. Smlouva o krátkodobém pronájmu obecních prostor je uzavírána v písemné formě a musí obsahovat jasnou identifikaci nájemce, dobu pronájmu a jeho kategorii, účel pronájmu, vyjmenované pronajímané prostory, pověřenou osobu odpovědnou za převzetí a předání prostor nájemcem, ujednání o kauci za pronájem, celkovou cenu nájmu vypočtenou podle sazebníku uvedeného v této směrnici a případná další ujednání blíže specifikující a vymezující akci (např. zajištění úklidu po akci).
4. Cena za pronájem je splatná v hotovosti při převzetí prostor zástupcem obce po ukončení pronájmu.
5. Smluvní pokuta za překročení sjednané doby pronájmu je 400,-Kč/hod. u jednorázové akce, resp. 4000,-Kč/den u jednodenní akce a víkendové akce.
6. Vratnou kauci skládá v hotovosti nájemce nebo osoba jím pověřená při podpisu nájemní smlouvy a jsou z ní přednostně hrazeny škody na majetku obce, které vznikly v souvislosti s akcí pořádanou nájemcem, zbytek může být použit pro uhrazení nájemného.
7. Kauce není vyžadována na akce pořádané MŠ a ZŠ Veltruby a místními spolky a organizacemi.
8. Starosta obce, případně místostarosta obce v době jeho nepřítomnosti, rozhodne o výši pronájmu pro občany z obce Veltruby a Hradištko I.
9. Tato směrnice vstupuje v platnost dnem schválení obecním zastupitelstvem a zároveň se touto směrnici ruší Směrnice obce Veltruby č. 28/2020 o stanovení poplatku za krátkodobý pronájem obecních prostor v kulturních a sportovních zařízeních platná od 22. 6. 2023.
10. Od 22.6.2023 se nově uvádí ceny + DPH

Ve Veltrubech dne 17.6.2026

Josef Kadeřábek
starosta obce

Sazba poplatků za krátkodobý pronájem obecních prostor v kulturních a sportovních zařízeních pro topné období (říjen – duben) platná od 17.6.2026

Pronajímaný prostor	Typ akce (typický účel pronájmu)	Jednorázová akce	Jednodenní akce	Víkendová akce	Kauce	Místní spolky a organizace, MŠ, ZŠ
Velký sál KD Veltruby včetně příslušenství	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, sportovní akce, individuální oslavy	600 Kč/hod (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	5 000 Kč (+ 1 000 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	9 000 Kč (+ 1 000 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	5 000 Kč	0 Kč (+ 500 nebo 1 000 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)
Malý sál KD Veltruby včetně příslušenství	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, individuální oslavy	300 Kč/hod (+ 300 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	2 500 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	5 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	5 000 Kč	0 Kč (+ 300 nebo 500 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)
Sál v Obecní hospodě Hradištko I.	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, individuální oslavy	250 Kč/hod (+ 300 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	1 200 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	2 500 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	3 000 Kč	0 Kč (+ 300 nebo 500 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)
Klubovna TJ Meteor Hradištko I.	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, individuální oslavy	100 Kč/hod (+ 300 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	1 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	2 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	3 000 Kč	0 Kč (+ 300 nebo 500 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)

Sazba poplatků za krátkodobý pronájem obecních prostor v kulturních a sportovních zařízeních pro letní období (květen – září) platná od 17.6.2026

Pronajímáný prostor	Typ akce (typický účel pronájmu)	Jednorázová akce	Jednodenní akce	Víkendová akce	Kauce	Místní spolky a organizace, MŠ, ZŠ
Velký sál KD Veltruby včetně příslušenství	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, sportovní akce, individuální oslavy	500 Kč/hod (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	4 000 Kč (+ 1 000 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	8 000 Kč (+ 1 000 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	5 000 Kč	0 Kč (+ 500 nebo 1 000 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)
Malý sál KD Veltruby včetně příslušenství	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, individuální oslavy	250 Kč/hod (+ 300 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	2 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	4 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	5 000 Kč	0 Kč (+ 300 nebo 500 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)
Sál v Obecní hospodě Hradištko	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, individuální oslavy	200 Kč/hod (+ 300 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	1 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	2 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	3 000 Kč	0 Kč (+ 300 nebo 500 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)
Klubovna TJ Meteor Hradištko	Školení, předváděcí a komerční akce, výstavy, soutěže, schůze, společenské a kulturní akce, individuální oslavy	100 Kč/hod (+ 300 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	1 000 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	1 500 Kč (+ 500 Kč v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)	3 000 Kč	0 Kč (+ 300 nebo 500 Kč podle délky trvání akce v případě zajištění úklidu OÚ Veltruby)