

Vážení spoluobčané,

dostává se vám do rukou 3. informační leták k záměru vybudování vodovodu ve Veltrubech a Hradištku I. Vybudování probíhá bohužel v době nestabilní ekonomické situace. Proč nemohla obec začít s budováním dříve, jsem vysvětlil v minulém letáku. Máme za sebou 1.kolo průzkumu zájmu o vodovod formou uzavření smlouvy o spolupráci s občany. Vzorem nám byla smlouva Města Bystřice, které ač město je počtem obyvatel podobné sousednímu Velkému Oseku a žádá o stejnou dotaci a řeší stejné zajištění projektu ze strany občanů. Smlouva, plná moc, pokyny a další informace o vodovodu jsou dostupné a ke stažení na webu naší obce v rubrice Ostatní, Vodovod. Zde si můžete stáhnout další paré dokumentů, je-li více vlastníků nemovitosti. Stále můžete odevzdávat podepsané smlouvy a plné moci. Do dnešního dne jsme jich ale bohužel obdrželi jen od **60% obyvatel**. Zatím je avizované vypsání dotace do konce roku jen ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP). Ač by současný počet občanů zřejmě stačil na získání této dotace (min.je 500 obyvatel), měl by však počet připojených obyvatel negativní vliv na výši vodného. Pro tuto dotaci by bylo dobré získat ještě alespoň **20% obyvatel**. Naspóřené finanční zdroje obce na vybudování vodovodu by neměly zůstat ležet na termínovaných účtech obce, kde je jen 4% úrok. Míra inflace v tomto roce totiž bude více jak dvojnásobná tj. 10%. Rozpočet na realizaci vodovodu z roku 2020 byl 89 mil. Kč a současný rozpočet dle již činí 163 mil.Kč (ceny jsou s DPH). Rozhodl jsem se zvrátit malý zájem občanů o vodovod **zvýhodněním všech občanů formou Dodatku č.1 Smlouvy o spolupráci.**

Co ve zkratce v Dodatku č.1 Smlouvy o spolupráci NALEZNETE:

- **zastropování celkové součtové výše smluvní pokuty a nároku Obce na náhradu škody** vzniklé porušením smluvních povinností Vlastníka nemovitosti plynoucí ze smlouvy o spolupráci částkou maximálně **30.000,-Kč**
- závazek obce, že budoucí vodné nebude **vyšší než minimální dotačním orgánem a státem stanovené regulované vodné** (tj. takové, aby nedošlo k porušení dotačních a ani zákonných podmínek)
- výzvu k **součinnosti s vybudováním přípravy pro soukromou část přípojky** oznámí obec vlastníkům nemovitostí s dvojnásobným předstihem tj. **60 dnů** a **harmonogram stavby** vodovodu bude zveřejněn na webu obce bez prodlení, jakmile bude zhotovitelem odsouhlasen.
- doplněna byla formulace chránící vlastnická práva ve znění, že udělení **budoucího souhlasu a závazku připojení podpisů nesmí významně poškodit vaše vlastnická práva.**
- v článku II. odst.3, 1.věť smlouvy o spolupráci je dodatkem srozumitelněji formulováno, jakou část potrubí platí občan a obec. **Občan platí jen část potrubí na soukromém tj. svém pozemku, obec na veřejné části přípojky.**

Dodatek smlouvy schválilo zastupitelstvo obce usnesením číslo 3/37/2022 dne 1.6.2022.

Co v Dodatku č.1 Smlouvy o spolupráci NENALEZNETE:

- **konkrétní částku vodného**, kterou budete platit. Cenu budoucího vodného po dobu udržitelnosti dotace, která se předpokládá 10 let je regulována dotačními podmínkami a zákonem. U dotace ze SFŽP tj. z EU by **dotování ceny vodného obcí bylo porušením dotačních podmínek**. Obecně se cena vodného stanovuje následovně: cca 50-60% ceny vodného tvoří aktuální cena odebrané vody od dodavatele pitné vody v našem případě od Energie AG Kolín. Nyní je tato cena 21 Kč bez DPH - jakou cenu nám stanoví v dalších letech tato firma vlastněná rakouskými majiteli nemůže obec zaručit, ovlivnit ani garantovat. Další přibližně 30-40% ceny vodného tvoří vypočtená povinná složka ceny - tzv.odpisy hodnoty vodovodu tvořící fond obnovy vodovodu a zbývající cca 10-20 % ceny vodného tvoří ostatní provozní náklady a zisk provozovatele (mzdy, náklady na provoz vodovodu - rozbory vody apod). Vyšší počet odběratelů a vyšší odběr pitné vody na obyvatele sníží cenu vodného a naopak. Předpovědět kolik skutečně občané odeberou vody nelze. Složky ceny vodného obec víceméně nedokáže ovlivnit. **Proto cenu vodného 3 roky dopředu nemůžeme ani odhadnout, ani garantovat a ani předpovědět.**
- Pro udržení **nejnižšího možného vodného** bude obec muset vodovod sama provozovat, aby minimalizovala provozní náklady a nemusela generovat zisk. Pokud nebude dosažena potřebná podpora vodovodu pro jinak finančně štedrou evropskou dotaci ze SFŽP (dotuje 70% nákladů a hradí i veřejné části přípojek) museli bychom čekat na vypsání národní dotace z Ministerstva zemědělství (MZE), která není sice tak štedrá, ale zase není tak přísná jako dotace ze SFŽP, nedotuje však veřejnou část přípojek a byla limitována jen 50 mil.Kč, tj. cca polovina toho, co je možno získat ze SFŽP. **Současný nízký počet zájemců o vodovod by však nesplnil ani mírnější předpokládané podmínky národní dotace z MZE tj. proinvestovanou cenu / bm na 1 připojeného.**

Dodatek č.1 Smlouvy o spolupráci bude ve 3 paré doručen do schránek všem občanům na trase 1.etapy vodovodu. **Do neděle 26.6.2022** můžete odevzdat podepsané **3 paré Smlouvy o spolupráci, 3 paré Dodatku č.1 a 2 paré podepsané Plné moci** do schránky ve dveřích obecního úřadu **v doručovací obálce**. Ti, co již odevzdali Smlouvu o spolupráci s Plnou mocí, odevzdají **jen 3 paré podepsaného Dodatku č.1**. Pokud potřebujete více výtisků, lze si další paré stáhnout z našeho webu v rubrice Ostatní, Vodovod, nebo vyzvednout na obecním úřadě.

Dotazy k vodovodu můžete klást ještě i osobně na poslední informační schůzce ve středu 15.6.2022 od 18 hod v Kulturním domě ve Veltrubech a ve čtvrtek 16.6.2022 od 18 hod v Obecní hospodě v Hradištku I.

Ve studních nemusí být vody vždycky dost a kvalita vaší vody se bude vlivem stále intenzivnějšího zemědělského hospodaření a zhoršujících klimatických podmínek spíše zhoršovat a dle předpovědi ji bude méně.

Vážení spoluobčané, je na vás, zda v naší obci budeme mít vodovod. Zamyslete se a dobře to zvažte!