

V y h l á š k a

č. 1/2006

kteřou se vyhlašuje závazná část změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Veltruby

Obecní zastupitelstvo ve Veltrubech schválilo dne 19.12.2006 na svém zasedání usnesením č. 1/3/2006 změnu č. 2 územního plánu sídelního útvaru Veltruby a vymezilo její závaznou část dle § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění (stavební zákon) a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

Článek 1

Účel vyhlášky

- 1) Touto vyhláškou se vyhlašuje závazná část schválené změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Veltruby vymezená obecním zastupitelstvem.
- 2) Závazná část je podle § 29 odst. 3 stavebního zákona závazným podkladem pro zpracování a schvalování navazující územně plánovací dokumentace a pro rozhodování v území.

Článek 2

Územní rozsah platnosti

Tato vyhláška stejně jako změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Veltruby platí pro území řešené touto změnou.

Článek 3

Lhůty aktualizace

Lhůty aktualizace nebyly v souladu s platnými předpisy v době schválení územního plánu sídelního útvaru Veltruby pro tento územní plán stanoveny a nestanovují se proto ani pro jeho změnu č. 2.

ČÁST DRUHÁ

Základní zásady uspořádání území a limity jeho využití

Článek 4

Zastavitelné území

Zastavitelné území se vymezuje v rozsahu zakresleném v grafické části schváleného územního plánu sídelního útvaru Veltruby, jeho změny č. 1 a pozemků schválených touto změnou č. 2.

Článek 5

Regulativy funkčního využití území

Regulativy funkčního využití území u nově zařazených ploch jsou podle náplně jednotlivých funkčních zón shodné se stávajícími regulativy schváleného územního sídelního útvaru a jeho změny č. 1.

Uspořádání ploch je závazně vymezeno zákresem v grafické části schváleného územního plánu sídelního útvaru Veltruby, změny č. 1 a této změny č. 2.

Článek 6

Ostatní části řešení

Ostatní části řešení obsažené ve schválené změně územního plánu sídelního útvaru Veltruby jsou směrné.

ČÁST TŘETÍ

Plochy veřejně prospěšných staveb

Článek 7

Seznam veřejně prospěšných staveb

Grafická část dokumentace změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru – výseče výkresů veřejně prospěšných staveb

Lokalita C – nová místní komunikace – část pozemku KN 169/2

Lokalita D – nová místní komunikace – část pozemku KN 473/1

Lokalita E – nová místní komunikace – část pozemku KN 464/12

Lokalita H – nová místní komunikace – část pozemku PK 57

Lokalita M – nová místní komunikace – část pozemku PK 323/1

ČÁST ČTVRTÁ

Závěrečná ustanovení

Článek 8

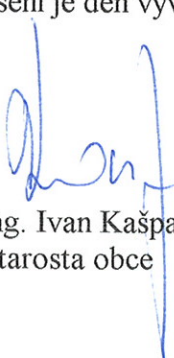
Místa uložení změny územního plánu obce

- 1) Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru je uložena na Obecním úřadě Veltruby, kde je možné do ní nahlédnout.
- 2) Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Veltruby byla poskytnuta Stavebnímu úřadu a odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Kolín a odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, kde je též možné do ní nahlédnout.

Článek 9

Nabytí účinnosti vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení. Dnem vyhlášení je den vyvěšení vyhlášky na úřední desce Obce Veltruby.


Ing. Ivan Kašpar
starosta obce




Ing. Jiří Hůla
místostarosta obce

Vyvěšeno dne: 20.12.2006
Sejmuto dne: 4.1.2007