

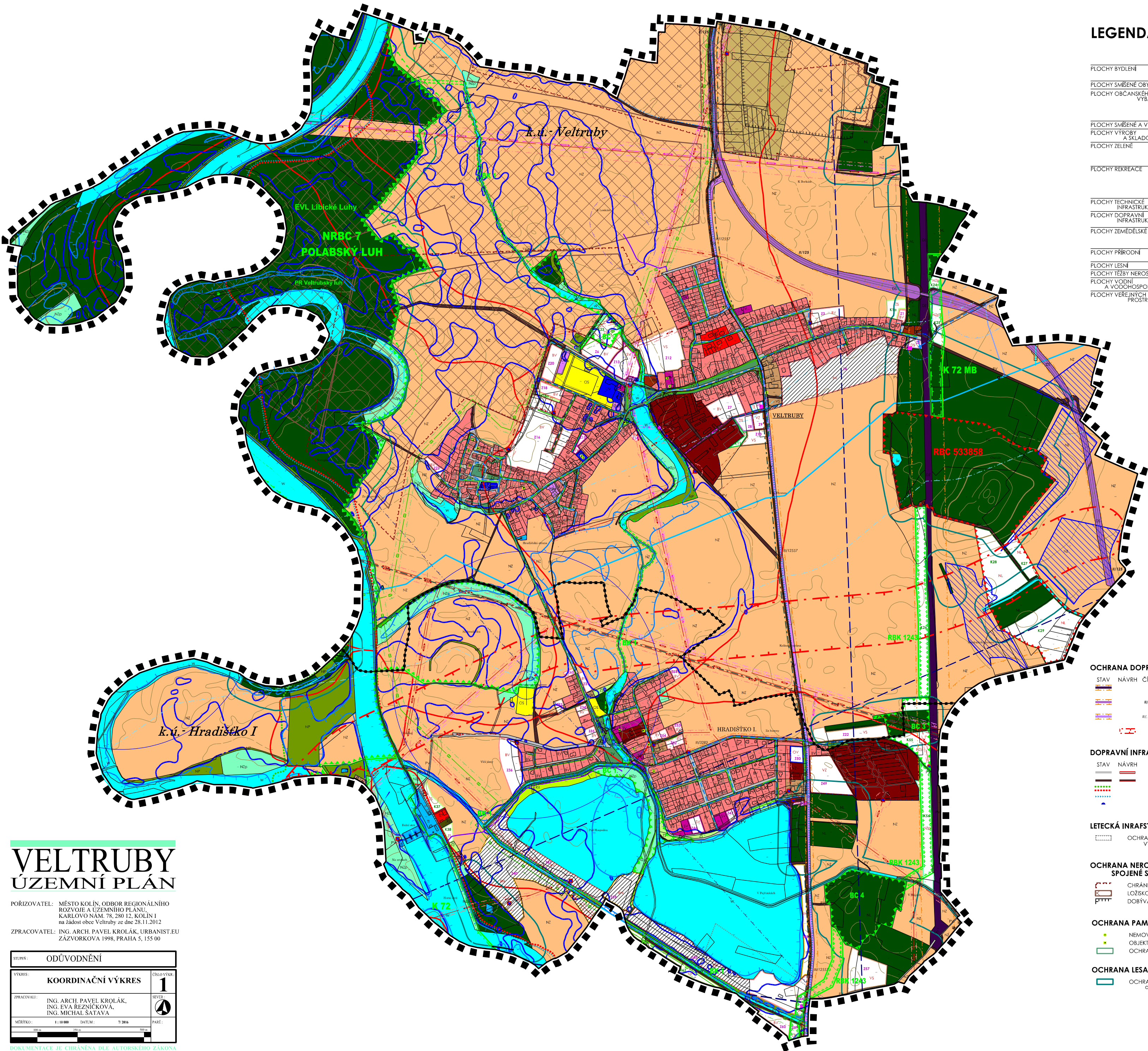
VELTRUBY

ÚZEMNÍ PLÁN

PORIZOVATEL: MĚSTO KOLÍN, ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU, KARLOVO NÁM. 78, 280 12, KOLÍN I
na žádost obce Veltruby ze dne 28.11.2012
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEN:	ODŮVODNĚNÍ	ČÍSLO VÝKRES:	1
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	SEVER:	
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNICKOVÁ, ING. MICHAL SATAVA	MĚŘITKO:	1:10 000
MĚŘITKO:	1:10 000	DATUM:	7. 2016
PÁŘE:			

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA



LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce	Plochy zastavěné	Plochy zelené	Číslo plochy	Číslo plochy
PLOCHY BYDLENÍ	BV/BV	BH	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV/SV	OM	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH	
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV/OV	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ	
PLOCHY SMÍŠENÉ A VÝROBNÍ	OV/OV	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	OV/OV	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	
PLOCHY ZELENÉ	OV/OV	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY	
PLOCHY REKREACE	OV/OV	OS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - REMESLNÉ VÝROBY A SLUŽBY	
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	OV/OV	OS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	OV/OV	OS	PLOCHY ZELENÉ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	OV/OV	OS	PLOCHY ZELENÉ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ	
PLOCHY PŘÍRODNÍ	OV/OV	OS	PLOCHY ZELENÉ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLĚ	
PLOCHY LESNÍ	OV/OV	OS	PLOCHY REKREACE - ZAHŘÁDKOVÉ OSADY	
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	OV/OV	OS	PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVBY PRO RODINNOU REKREACI	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	OV/OV	OS	PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRAVNÍ	OV/OV	OS	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ	
	OV/OV	OS	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY	
	OV/OV	OS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ	
	OV/OV	OS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRAŽNÍ	
	OV/OV	OS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA	
	OV/OV	OS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍŽKA A ROZPTÝLENÁ ZELENÁ, MALOPOŠNÁ ZELENÁ, LOUKA, PASTVINA (TP)	
	OV/OV	OS	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENÉ - IZOLAČNÍ ZELENÁ A DOPROVOVNÁ ZELENÁ V KRAJINĚ	
	OV/OV	OS	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)	
	OV/OV	OS	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ - NEZASTAVITELNÉ	
	OV/OV	OS	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	OV/OV	OS	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRAVNÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)	
	OV/OV	OS	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRAVNÍ - VEŘEJNÁ ZELENÁ	

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
		PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
		PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	VODOJEM (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO PŘÍVADĚČE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
		OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
		OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (i před platností z. č. 222/1994 Sb.)
		kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m
		22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		110 kV - 2 x 12 m / 2 x 15 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		400 kV - 2 x 20 m / 2 x 25 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV (i do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (i dle z. č. 222/1994 Sb.) 2 m / 7 m
		OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO REGULAČNÍ STANICE PLYNOVODU 4 m / 10 m resp. 20 m dle z. č. 458/2000 Sb.
		VEDENÍ PLYNOVODU STL - 1 m (4 m mimo zastavěné území) dle z. č. 458/2000 Sb.
		VEDENÍ PLYNOVODU VTL OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO 4 m / 2 x 20 m, 2 x 40 m, dle z. č. 458/2000 Sb.
		ANODOVÉ UZEMNĚNÍ PLYNOVODU A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO
		VEDENÍ PRODUKTŮ VODU, OCHRANNÉ PÁSMO 2 x 300 m, dle nařízení vlády č. 291/1999 Sb.
		ANODOVÉ UZEMNĚNÍ PRODUKTŮ VODU A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO
		OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO STOŽÁRU - 30 m dle z. č. 151/2000 Sb.
		OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1,5 m dle z. č. 151/2000 Sb.
		SMĚROVÉ VYSÍLÁNÍ RRT
		OCHRANNÉ PÁSMO SMĚROVÉ VYSÍLÁNÍ RRT - VOJENSKÁ SPRÁVA

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ČÍSLO	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o drahách (60 m oboustranně od krajní koleje)
		II...	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)
		III.....	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)
			KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
		KORIDOR CYKLOSTEŽKY
		ZASTÁVKA ŽELEZNICE

LETECKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
		VYMEZENÍ VZLETOVÝCH A PŘISTÁVACÍCH PÁŠŮ

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEJÍ SPOJENÉ S PRŮMYSLOVOU A DŮLNÍ ČINNOSTÍ

STAV	NÁVRH	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		LOŽISKO
		DOBYVACÍ PROSTOR

OCHRANA PAMÁTEK

STAV	NÁVRH	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
		OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA

OCHRANA LESA

STAV	NÁVRH	OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích
------	-------	---

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA - NATURA 2000
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO MALÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ
		PAMÁTNÝ STROM
		ROZVODNICE

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

STAV	NÁVRH	OCHRANNÉ PÁSMO II. (A,B) STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
		OCHRANNÉ PÁSMO LÉČIVÉHO VODNÍHO ZDROJE
		OCHRANNÉ PÁSMO POZOROVACÍ VRT, PRAMEN ČHMÚ

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEJY

STAV	NÁVRH	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODOU 100 LET - Q100
		MELIORACE
		PHO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
		HRANICE PARCEL
		VNITŘNÍ KRESBA
		OZNAČENÍ PARCELY KN ČR
		HRANICE KATASTRU
		HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE