

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Veltruby; IČO 00235881; Sportovní 239, Veltruby, 280 02

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: 751100

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 15.2.2021

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní postupy účetní jednotky se oproti předchozímu období nemění, nedošlo ke změnám právních předpisů.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách.

1. Oceňování a vykazování:

Zásoby - oceňovány v pořizovacích cenách, způsob účtování "A"

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně 1.000-40.000 Kč.

V podrozvahové evidenci účet "902" drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně 1 - 999 Kč.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně 1.000 - 60.000 Kč.

V podrozvahové evidenci účet "901" drobný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně 1 - 999 Kč.

Hmotný a nehmotný majetek vytvořený ve vlastní režii je veden ve skutečných pořizovacích nákladech.

Územní plány považuje účetní jednotka za nehmotný majetek.

Cenné papíry a majetkové účasti:

Ostatní finanční investice neurčené k obchodování - reálná hodnota, rozdíl ocenění je evidován na účtu 407

2. Změny způsobů oceňování nenastaly.

3. Účetní jednotka zvolila rovnoměrný způsob odepisování dlouhodobého majetku. O odpisech se účtuje ročně.

4. Přepočty údajů v cizích měnách na měnu českou není stanoven, protože žádné platby nebyly v předmětném období v cizí měně realizovány.

5. Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotací včetně nákladů spojených s výběrovým řízením.

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem

6. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny k rozvahovému dni. K 31.12.2020 nejsou evidovány žádné pohledávky po splatnosti více jak 90 dní.

7. V předmětném období byl uskutečněn bezúplatný převod pozemků katastrálního území Veltrub: 669/50 v účetní ceně 2674,67Kč a 669/52 v účetní ceně 907,12Kč.

Bezúplatný převod pro Středočeský kraj.

8. Účetní jednotka není plátcem DPH

9. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (účet 401 a 419)

10. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

11. Účetní jednotka má stanovenou hranici významnosti ve výši 1% aktiv dle celkové výše aktiv minulého účetního období.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky  | Účet | 1                   | 2                   |
|--|------|---------------------|---------------------|
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ       |                     |
|  |      | Běžné               | Minulé              |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |      | <b>2 359 016,73</b> | <b>2 091 557,31</b> |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902  | 235 759,57          | 224 175,47          |
| 3. Vyřazené pohledávky   | 905  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Vyřazené závazky  | 906  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Ostatní majetek   | 909  | 2 123 257,16        | 1 867 381,84        |
| <b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>                |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 911  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 912  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 913  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916  | 0,00                | 0,00                |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 922  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00                | 0,00                |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>  |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 931  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 932  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941  | 0,00                | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 942  | 0,00                | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 943  | 0,00                | 0,00                |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944  | 0,00                | 0,00                |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění   | 945  | 0,00                | 0,00                |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00                | 0,00                |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00                | 0,00                |
| <b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>                 |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 951  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 952  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 953  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956  | 0,00                | 0,00                |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>   |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 0,00                | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00                | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00                | 0,00                |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>  |      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 971  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 972  | 0,00                | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975  | 0,00                | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976  | 0,00                | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00                | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00                | 0,00                |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových   | 981  | 0,00                | 0,00                |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových  | 982  | 0,00                | 0,00                |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 983  | 0,00                | 0,00                |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984  | 0,00                | 0,00                |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00                | 0,00                |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00                | 0,00                |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky   | Účet | 1             | 2            |
|---|------|---------------|--------------|
|   |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|   |      | Běžné         | Minulé       |
| <b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b> |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>  |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva  | 991  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva  | 992  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva  | 993  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva  | 994  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům   | 999  | 2 359 016,73  | 2 091 557,31 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

V případě obcí nestanoví žádný právní předpis povinnost zápisu do veřejného rejstříku, tzn. obec není zapsána v obchodním rejstříku.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Nemáme informace o dalších významných skutečnostech související s účetní závěrkou a finanční situací účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

K rozvahovému dni byl podán návrh na vklad ke zřízení věcného břemene u pozemku č. 301/6 v KÚ Hradištko a 169/18 v KÚ Veltruby, u kterých nedošlo k realizaci zápisu do KN před koncem účetního období r. 2020, tedy k 31.12.2020.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Účetní jednotka netvoří investiční fond.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka v předmětném období neúčtovala o žádných významných kompenzačních operacích.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky   | 1             | 2            |
|---|---------------|--------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|   | Běžné         | Minulé       |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 797 000,00    | 0,00         |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 1 253 818,23  | 1 227 240,66 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 314 428,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 17 922 396,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce      | Doplnující informace  | Částka              |
|----------------|---|---------------------|
| <b>A.II.3.</b> | Zařazeno nové hřiště mateřské školy, dotace od Stř. kraje 797.000,-                           | <b>1 179 353,92</b> |
| <b>A.II.3.</b> | Zařazeno venkovní nové hřiště v ZŠ Veltruby   | <b>925 054,77</b>   |
| <b>A.II.3.</b> | Na základě odborného posudku zařezena dešťová kanalizace v hodnotě 517764,60 v obci Veltruby  | <b>517 764,60</b>   |
| <b>A.II.3.</b> | Na základě odborného posudku zařezena dešťová kanalizace v hodnotě 334084,60 v obci Hradištko | <b>334 084,60</b>   |





| <b>E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b> |  |             |
|---|--|-------------|
| K položce   | Doplnující informace   | Částka      |
| A.  | V předmětném období není účetní jednotka povinna sestavovat tento výkaz. | <b>0,00</b> |

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

| K položce | Doplnující informace   | Částka      |
|-----------|--|-------------|
| A.        | V předmětném období není účetní jednotka povinna sestavovat tento výkaz. | <b>0,00</b> |

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

| Název položky  | Běžné účetní období |
|--|---------------------|
| <b>G. Ostatní fondy</b>  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.   | <b>0,00</b>         |
| G.II. Tvorba fondu   | <b>0,00</b>         |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu   | <b>0,00</b>         |
| G.IV. Konečný stav fondu   | <b>0,00</b>         |

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

| Název položky                               | 1              | 2             | 3              | 4              |
|---|----------------|---------------|----------------|----------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |               |                |                |
|   | Běžné          |               |                | Minulé         |
|   | Brutto         | Korekce       | Netto          |                |
| G. Stavby                                   | 180 117 611,32 | 26 906 144,00 | 153 211 467,32 | 151 517 412,22 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky          | 4 224 402,00   | 859 690,00    | 3 364 712,00   | 3 353 044,00   |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu         | 24 783 401,65  | 2 853 768,00  | 21 929 633,65  | 22 158 065,65  |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 2 467 715,18   | 227 380,00    | 2 240 335,18   | 2 319 619,18   |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení         | 46 088 771,63  | 8 017 745,00  | 38 071 026,63  | 38 746 816,63  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                   | 90 611 179,88  | 9 711 700,00  | 80 899 479,88  | 80 793 258,68  |
| G.6. Ostatní stavby                         | 11 942 140,98  | 5 235 861,00  | 6 706 279,98   | 4 146 608,08   |

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

| Název položky                          | 1             | 2       | 3             | 4             |
|--|---------------|---------|---------------|---------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|  | Běžné         |         |               | Minulé        |
|  | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| H. Pozemky                             | 13 341 100,92 | 0,00    | 13 341 100,92 | 13 344 682,71 |
| H.1. Stavební pozemky                  | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| H.2. Lesní pozemky                     | 6 285 682,76  | 0,00    | 6 285 682,76  | 6 285 682,76  |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 4 217 127,68  | 0,00    | 4 217 127,68  | 4 217 127,68  |
| H.4. Zastavěná plocha                  | 79 916,23     | 0,00    | 79 916,23     | 79 916,23     |
| H.5. Ostatní pozemky                   | 2 758 374,25  | 0,00    | 2 758 374,25  | 2 761 956,04  |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky   | 1             | 2           |
|---|---------------|-------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|   | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky  | 1             | 2           |
|--|---------------|-------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|  | Běžné         | Minulé      |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním



Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky