

Smlouva o dodávce vody č. /Vodné

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva).

I. Smluvní strany:

1. Odběratel:

Titul, příjmení, jméno:

Rodné číslo:

Adresa:

Stát:

Česká republika

Obec:

Část obce:

PSČ:

Ulice a čp.:

E-mail:

Telefon:

ID datové schránky:

2. Dodavatel:

Název: **Obec Veltruby**

Adresa: **Sportovní 239, 280 02 Veltruby**

IČ: **00235881**

Plátce DPH-DIČ: **CZ00235873**

Telefon: **321 795 732**

E-mail: **veltruby@veltruby.cz**

Internet: **www.veltruby.cz**

ID datové schránky: **v68bn6r**

Zastoupená: **Josefem Kadeřábkem, starostou obce**

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů do připojené nemovitosti:

Adresa odběru:

Obec:

Ulice:

Č. parc.:

Popis nemovitosti: **rodinný dům**

Evidenční číslo OM:

Část obce:

Č.p.:

Kat. území:

III. Úvodní ustanovení

Vlastníkem vodovodu je Obec Veltruby.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní přípojky umístěné na vlastním pozemku.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

Odběratel prohlašuje, že počet trvale připojených osob na vodovod je

IV. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti na vodovod, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že za dodávku vody poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli vodné ve výši dohodnuté dle této smlouvy a odběratel se zavazuje toto vodné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem dodána voda, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne:

Číslo měřidla:

Stav měřidla k výše uvedenému datu:

Číslo plomby:

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

V. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této smlouvy.

Množství dodané vody bude zjišťováno: hlavním vodoměrem

Umístění měřidla:

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Tlakové poměry v místě přípojky: maximální 0,6 MPa minimální 0,15 MPa

Ukazatele jakosti dodávané pitné vody odpovídají aktuálním platným právním předpisům. Po dobu trvání této smlouvy tyto hodnoty mohou kolísat v rozmezí hodnot stanovenými platnými právními předpisy, přičemž aktuální hodnoty jsou zjistitelné na www.veltruby.cz.

VI. Cena a platební podmínky

Cenu pro vodné stanovuje vlastník kanalizace podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a zákona o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících. Aktuální cena pro vodné je uvedena v platném ceníku, který je k dispozici u dodavatele a vlastníka kanalizace, jeho případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým.

Vodné má jednosložkovou formu, pokud není stanovena dvousložková forma. O úhradě vodného ve dvousložkové formě vč. druhu stanovení pevné složky, může jako vlastník vodovodu a kanalizace rozhodnout pouze obec.

Platby za vodné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

převodním příkazem nebo v hotovosti in Obecním úřadě Veltruby v úřední dny dle pokynů na faktuře

Zúčtování a vyúčtování vodného bude provedeno fakturou (daňovým dokladem) s uvedenou lhůtou splatnosti, na základě odečtu měřidel, který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele. Faktury budou hrazeny následujícím způsobem:

převodním příkazem nebo v hotovosti in Obecním úřadě Veltruby v úřední dny dle pokynů na faktuře

Fakturace a platby dle odečtů:

vždy za kalendářní čtvrtletí (duben, červenec, říjen, leden)

Smluvní strany se dohodly, že případné přeplatky a nedoplatky z vyúčtování nebudou převáděny do dalšího zúčtovacího období a budou buď vráceny, nebo vymáhány.

Případné přeplatky z vyúčtování vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:

převodním příkazem nebo v hotovosti

Způsob zasílání faktur:

☐ Poštou

☒ Elektronický přenos účetních dokladů: sjednán na e-mailovou adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy

V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady vodného a stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného a odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku vodného případně vodného a stočného.

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Tento smluvní vztah se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“) a „Reklamačním řádem“ (dále jen „reklamační řád“). Znění podmínek a reklamačního řádu platné ke dni podpisu této smlouvy je přílohou č. 1 a č. 2 ke smlouvě a jsou její nedílnou součástí a podpisem této smlouvy odběratel souhlasí s jejich obsahem. „Podmínky“ i „reklamační řád“ jsou umístěny na webu obce www.veltruby.cz včetně jakýchkoliv aktualizací, které se stávají pro odběratele závaznými po uplynutí 30 dnů ode dne vyvěšení.

Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se smlouvou s těmito podmínkami a reklamačním řádem seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

2) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo podmínky či reklamační řád jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit podmínky či reklamační řád, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných podmínek či reklamačního řádu na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.

Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny podmínek či reklamačního řádu uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových podmínek či reklamačního řádu, vč. uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí. Na základě tohoto oznámení se smluvní strany zavazují jednat za účelem dosažení dohody o změně. Pokud ke shodě nedojde, má odběratel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnosti předmětná změna podmínek či reklamačního řádu. Do doby ukončení smlouvy se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah podmínky či reklamační řád ve znění nedotčeném předmětnou změnou.

3) Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.

4) Dodavatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst.3, věta druhá OZ přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.

5) Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoliv změny skutečností uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.

6) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy (nebo dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod), je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením platnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od vodovodu a kanalizace).

Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odběru vody a odváděním odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností, a to až do výše předpokládaných nákladů.

7) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.

8) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinnosti odběratele daných těmito smlouvami.

9) Pokud je v názvu této smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o smlouvu o dodávce vody, resp. smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě resp. dodávce vody v druhém případě bezpředmětná.

10) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.

11) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí odeslanou druhé smluvní straně alespoň tři měsíce předem.

12) Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze v písemné podobě na základě souhlasu obou smluvních stran.

13) Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Veltrubech dne:



.....
za dodavatele:

Josef Kadeřábek
starosta obce Veltruby

.....
za odběratele: